**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

Se requiere un ambiente en alquiler que pueda resguardar activos fijos y materiales de la UDOM del Distrito Redes de Gas Cochabamba de manera segura.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nº** | **DETALLE** | **CANTIDAD ESTIMADA** | **UNIDAD DE MEDIDA** |
| 1 | ALQUILER DE AMBIENTES ACTIVOS FIJOS Y ACCESORIOS UDOM DRCB GESTION 2018 | 07 | MES |

El ambiente de depósito debe cumplir exigencias que competen a un lugar que no exponga la integridad de los Activos fijos y accesorios UDOM preferentemente cerca de las oficinas de Y.P.F.B. Redes de Gas Cochabamba, ubicado en la Av. Salamanca Nª722 esquina Antezana.

**I.- CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO**

|  |
| --- |
| **DESCRIPCION DEL SERVICIO** |
| Dichas características están referidas a las condiciones que debe cumplir el ambiente para satisfacer las necesidades de YPFB.* El ambiente debe tener una superficie mínima de 400 mts2.
* Ingreso propio de la calle.
* El ambiente debe ser independiente.
* Debe contener Baño y oficina independiente.
* Debe contener Servicios de Agua y luz(incluido en el mensual pago de alquiler)
* Estructura con resistencia estructural mayor a 10 toneladas.
* Libre de exposiciones naturales (humedad, infiltraciones por lluvia, viento, sol)
* Debe contar con cámaras de seguridad.
 |
| **PLAZO DEL SERVICIO** |
| El servicio corresponde al tipo continuo y entrará en vigencia a partir de firmada la nota de autorización de inicio de contrato, hasta el 31 de diciembre de 2018. |

**II.- CONDICIONES REQUERIDAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

|  |
| --- |
| **FORMA DE PAGO** |
| El pago se realizará en forma mensual (mes vencido) en moneda nacional, mediante transferencia bancaria a través del SIGEP, para lo cual la empresa deberá remitir solicitud de pago, factura o recibo de alquiler autorizado por el SIN. El pago procederá solamente posterior a la emisión de informe mensual de conformidad por el fiscal designado para el servicio de alquiler. |
| **LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO**  |
| Lugar ubicado en el centro de la ciudad de Cochabamba, preferentemente cerca de las oficinas de Y.P.F.B. Redes de Gas Cochabamba, ubicado en la calle Av. Salamanca esquina Antezana. |
| **FISCAL DEL SERVICIO**  |
| Y.P.F.B. Redes de Gas Cochabamba nombrará un Fiscal del Servicio que será responsable de verificar el cumplimiento del contrato y de la correcta prestación del servicio, por lo tanto la solicitud de pago del servicio mensual y sus documentos de respaldo serán revisados y verificados por el fiscal, quien en caso de no tener observaciones viabilizarán el pago mediante la emisión del informe de conformidad correspondiente |
| **GARANTÍAS**  |
| La garantía de cumplimiento de contrato deberá ser emitida de acuerdo a lo establecido en el DCD y conforme a lo establecido en el siguiente cuadro:**INSTRUCCIONES PARA LA EMISION DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS – V.2**El Proponente o Adjudicado deberá solicitar o instruir a la entidad de intermediación financiera bancaría, el correcto registro de datos o información en los Instrumentos Financieros de Garantía requeridos, cumpliendo obligatoriamente con las siguientes condiciones:

|  |  |
| --- | --- |
| **VARIABLE** | **INSTRUCCIÓN** |
| **INSTRUMENTO DE GARANTIA** | Se aceptará **únicamente** los instrumentos detallados en el presente anexo. |
| **OBJETO DE LA GARANTÍA** **(“Para Garantizar:”)** | Debe consignar correctamente y de manera explícita, **textual** y **completa**: * **Objeto a garantizar (“Garantía según el objeto”)[[1]](#footnote-1)** conforme lo requerido en el presente anexo.
* **Nombre (Objeto de la Contratación) y/o código** del proceso de contratación, conforme al registrado en la página web**:**

***http://contrataciones.ypfb.gob.bo/contrataciones/publicacion*** |
| **NOMBRE, RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN DEL ORDENANTE**  | Debe consignar el nombre plenamente consistente o concordante con el registrado en el Formulario A-1 (campo: *Nombre o Razón Social del Proponente*). Para empresas unipersonales podrá figurar alternativamente el nombre del Contribuyente (NIT).Asimismo, el *Nombre o* *Razón Social del Proponente* (Empresa) deberá estar respaldado por los registrados en los siguientes documentos, según corresponda al documento requerido en el DBC o DCD o EETT o TDRs:* Registros FUNDEMPRESA, (o equivalente en el país de origen); o
* Instrumento de Constitución.
 |
| **NOMBRE DEL BENEFICIARIO** | Debe consignar:* YACIMIENTOS PETROLIFEROS FISCALES BOLIVIANOS;
* *YPFB;*
* *o ambos.*
 |
| **MONTO GARANTIZADO** | Debe consignar el valor/importe/monto correctamente calculado, conforme el presente anexo y la “*Garantía según el objeto*” requerida, considerando el inc c) de los Aspectos Subsanables del DBC o DCD. |
| **VIGENCIA** | Debe consignar una vigencia igual o mayor a la requerida en el presente Anexo, * **Para la Garantía de Seriedad de Propuesta:** (120 días) computable a partir de la *“Fecha de presentación de propuesta”*, establecida en el **“***Cronograma de Plazos”* incluidos como parte del DBC y considerando los Aspectos Subsanables admisibles en dicho documento.
* **Para Garantía de Cumplimiento de Contrato y otras Garantías (DS 29506 y DS 181):** conforme los días requeridos en el presente anexo, computables a partir de la fecha de emisión de los instrumentos financieros, entendiéndose la “***Vigencia del contrato*”** como la fecha resultante de **adicionar** el “*Plazo de entrega”* establecido en el DBC o DCD, a dicha fecha de emisión.
 |
| **CLÁUSULAS O CONDICIONES**  | Debe incluir las cláusulas de:* Renovable, irrevocable y de ejecución inmediata o ejecución a primer requerimiento según corresponda al Instrumento Financiero requerido en el presente Anexo.
 |

**NOTA: EL INCUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS ESTABLECIDOS PRECEDENTEMENTE, NO DARÁ LUGAR A SUBSANACION ALGUNA**  “Seriedad de Propuesta”; “Cumplimiento de Contrato”; “Adicional a la Garantía de Cumplimiento de Contrato de Obras”; “Funcionamiento de Maquinaria y/o Equipo”; “Correcta Inversión de Anticipo” u otras.O en sustitución siendo de acuerdo al tipo de servicio “Continuo”, YPFB, preverá la una retención del siete por ciento (7%) de cada pago  |
| **MULTAS** |
| El adjudicado, ante el incumplimiento de las obligaciones contraídas en el contrato, será pasible en primera instancia a una llamada de atención por escrito, en caso de reincidencia por segunda vez se aplicará una multa del 5% sobre la factura mensual, por tercera vez corresponderá una multa del 10% sobre la factura mensual y si incurriera por cuarta vez se procederá a rescindir el contrato. |

|  |
| --- |
| **FACTURACION** |
| La factura debe ser emitida de acuerdo a normativa vigente a nombre de Yacimientos Petrolíferos Fiscales Bolivianos consignando el Número de Identificación Tributaria (NIT) 1020269020.La factura deberá emitirse en el momento que finalice la ejecución o la prestación efectiva del servicio o al momento de percibir el pago total o parcial, lo que ocurra, sin deducir las multas ni otros cargos.El proponente adjudicado (persona natural o jurídica, empresa unipersonal, sociedad accidental) deberá presentar el “Certificado de Inscripción” o reporte  Consulta de Padrón emitido por el Servicio de Impuestos Nacionales, como evidencia de que la actividad económica registrada guarda relación con el objeto de contratación. |
| **TRIBUTOS** |
| El adjudicado declara que todos los tributos vigentes a la fecha y que puedan originarse directa o indirectamente en aplicación del contrato, son de su responsabilidad, no correspondiendo ningún reclamo posterior. |

**Cochabamba 18 de Mayo de 2018**

1. [↑](#footnote-ref-1)